

Herrn Landrat  
Karl Roth  
Strandbadstraße 2  
  
82319 Starnberg

**Kreisfraktion  
Starnberg**

Fraktionsvorsitzende:  
Anton Maier  
Martina Neubauer

Starnberg, den 27.09.2015

**Antrag:**

Landkreis Starnberg ergreift Initiative für Wohnungsbau

1. Der Landrat wird gebeten, mit den Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern im Landkreis Starnberg Gespräche für eine gemeinsame, koordinierte Initiative zur Schaffung von Wohnraum für Menschen mit geringem Einkommen zu führen. Dabei soll der Fokus auf kommunalen Grundstücken liegen, die bereits im Besitz der Landkreiskommunen oder des Landkreises sind, bzw. von diesen erworben werden.
2. Der Landkreis entwickelt ein Förderprogramm, das sicherstellt, dass die Mietpreise bezahlbar bleiben und die Vergabekriterien von kommunaler Seite vorgegeben werden können.
3. Die entsprechenden Haushaltsmittel werden in den Haushalt 2016 eingestellt.

**Begründung:**

*Die Situation auf dem Wohnungsmarkt im Landkreis Starnberg ist überhitzt. Der Landkreis Starnberg ist daher gefordert, Wohnraum für all diejenigen zu schaffen, die es sich nicht leisten können, auf dem freien Wohnungsmarkt eine Wohnung zu erhalten. Insbesondere Menschen mit geringem Einkommen, Alleinerziehende, ältere Menschen und anerkannte Asylbewerber sind die Zielgruppen, für die sich der Landkreis Starnberg im Wohnungsbau engagieren muss.*

*Mit einem gezielten Förderprogramm kann es mittelfristig gelingen, Wohnraum für diejenigen zu schaffen, die aufgrund ihrer Einkommenssituation keinen Anspruch auf sozial gebundenen Wohnraum haben, aber zu wenig, um auf unserem Mietmarkt zu bestehen.*

Mit freundlichen Grüßen

Martina Neubauer  
stellv. Fraktionsvorsitzende